

# TECHNICKÁ SPRÁVA

## ZOZNAM PRÍLOH STAVEBNEJ ČASTI:

1.	ZOZNAM PRÍLOH A TECHNICKÁ SPRÁVA		5	A4
2.	OCEĽOVÁ HALA - SKUTKOVÝ STAV	1:150	2	A4
3.	PÔDORYS - SKUTKOVÝ STAV	1:50	2	A4
4.	REZ AA - SKUTKOVÝ STAV	1:50	2	A4
5.	OCEĽOVÁ HALA - NÁVRH	1:150	2	A4
6.	PÔDORYS - NOVÝ STAV	1:50	4	A4
7.	PODHLAD - NOVÝ STAV	1:75	2	A4
8.	REZ AA - NOVÝ STAV	1:50	2	A4
		SPOLU	21	A4

INVESTOR	 <b>ODOVZ A LIKVIDÁCIA ODPADU a.s.</b> IVÁNSKA CESTA 22, 821 04 BRATISLAVA	GEN. PROJEKTANT  Atelier ATRIO s.r.o., Rezedová 25/A, Bratislava	RIADENIE PROJEKTU	Ing.arch. JÁN LUČAN
			ZODP. PROJEKTANT	Ing.arch. JÁN LUČAN
			VYPRACOVAL	Ing.arch. JÁN LUČAN

NÁZOV STAVBY

## VOSTAVBA SKLADU DO OCEĽOVEJ HALY

MIESTO STAVBY	<b>AREÁL OLO a.s., IVÁNSKA CESTA 22, 821 04</b>	DÁTUM	<b>04 - 2021</b>	KÓD	-
STUPEŇ PD	<b>DOKUMENTÁCIA NA REALIZÁCIU STAVBY</b>	MIERKA	-		<b>DRS</b>
OBJEKT	<b>SO.01 - VOSTAVBA SKLADU</b>	FORMÁT	<b>5 x A4</b>		-
ČASŤ PD	<b>STAVEBNÉ RIEŠENIE</b>	PLOCHA	-		STR
NÁZOV PRÍLOHY	<b>ZOZNAM PRÍLOH A TECHNICKÁ SPRÁVA</b>	PARÉ		PČ-REV	<b>01</b>

## 1. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY

---

Oceľová hala Jeseník sa nachádza v uzavretom areáli OLO a.s. na Ivánskej ceste 22, 821 04 Bratislava bez prístupu verejnosti. Budova jednopodlažná stavba obdĺžnikového tvaru so sedlovou strechou. Budova je členená na niekoľko samostatných prevádzkových celkov. Projekt rieši opláštenie a stavebné úpravy južnej časti v rozsahu štyroch modulov, v ktorej sa nachádza prevádzka triedenia odpadu.

Hala je samostatne stojaca s pôdorysnými rozmermi 28,5mx30,25m. Svetlá výška vnútorného priestoru po spodnú úroveň strešného väzníka je cca 4,0 až 4,35m (strecha stavby má členitú geometriu). Konštrukcia stavby je oceľový skelet, opláštenie a strecha je realizované z trapézového plechu.

Dispozične je skladový priestor prevažne otvorený (otvorená plocha cca 642,1m<sup>2</sup>). V rámci skladu sú odčlenené dva priestory. Jeden bude slúžiť ako vyššie spomenutý sklad dokumentov (s plochou cca 107,59m<sup>2</sup>), druhý oddelený priestor (cca 79,12m<sup>2</sup>) slúži na skladovanie materiálu, ktorý musí byť uzamknutý. Prístup je zabezpečený cez vnútroareálovú spevnenú komunikáciu napájajúcu sa na Ivánsku cestu. Budova je napojená len na elektrickú energiu v rámci areálu bez samostatného merania. Uvažuje sa aj s napojením vody pre účely osadenia hadicového zariadenia.

Vzhľadom na zmeny a sprísnenie noriem požiarnej ochrany sa navrhuje osadenie nového hydrantu s napojením existujúci areálový vodovod – riešenie v SO.02.

**Upozornenie: Realizačný projekt nenahrádza dielenskú a montážnu dodávateľskú dokumentáciu.**

## 2. PREHĽAD VÝCHODZÍCH PODKLADOV A PRIESKUMOV

---

- situácia objektu
- zadanie a požiadavky investora
- Zameranie skutkového stavu / 02. 2021 /

Bola vykonaná vizuálna prehliadka s rozmerovým zameraním obvodových a stavebných konštrukcií v rozsahu pre projekt. Zamerané boli viditeľné stavebné konštrukcie obvodového plášťa, nosnej konštrukcie a podlahy. Ostatná dispozícia bola zameraná len informačne, prípadne prebratá z podkladov dodaných investorom.

Skladba materiálov a vrstiev stav. konštrukcií je predpokladaná vzhľadom na technológie používané v dobe výstavby.

## 3. SÚHRNNÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

---

### 3.1. BÚRACIE PRÁCE

V rámci búracích prác sa prevedie odstránenie niektorých prvkov z vnútornej deliacej priečky, demontáž plechových dverí a vyrezanie otvoru pre dvere v opláštení. Ďalej sa prevedie začistenie povrchu podláh.

**Žiadne navrhované úpravy nezasahujú do nosnej statickej časti objektu haly.**

**UPOZORNENIE - Pred začatím demontážnych prác je nutné zabezpečenie odpojenia od napätia - je nutná potrebná spolupráca s energetikom areálu.**

**Všetky stavebné práce počas búracích prác musia byť prevedené podľa platných predpisov a pri práci budú dodržané platné bezpečnostné predpisy Vyhl. SÚBP č.374/1990Z.z.**

**Ak sa pri odkrytí jestvujúcich konštrukcií zistia okolnosti, ktoré nebolo možné pri obhliadke zistiť a ktoré preukážu nutnosť nového riešenia - je potrebné ďalší postup prác konzultovať so stavebným dozorom, projektantom a za prítomnosti investora.**

### 3.2. ZEMNÉ PRÁCE

Navrhujú sa len jednoduché zemné práce pri výkope rozšírenia areálového vodovodu.

Zemina vyťažená pri výkopových prácach sa uloží do spätných zásypov a obsypov obrubníkov, násypov, zásypov a obsypov objektov. Zvyšok sa uloží na skládke, ktorú určí investor po výbere zhotoviteľa. Násypy je treba hutniť po vrstvách hrúbky 200mm tak, aby koeficient uľahnutosti nesúdržných zemín dosiahol hodnotu  $ID = 0,75$  pri module deformácie  $E2 = 90\text{MPa}$  alebo pri súdržných zeminách za optimálnej vlhkosti na požadovanú mieru zhutnenia danú najmenšou hodnotou koeficientu kvality zhutnenia  $D = 92\%$  pri požadovanom koeficiente účinnosti zhutňovacieho stroja  $C = 97,5\%$ . Po vykonaní zemných prác po úroveň zemnej pláne vozovky, bude túto treba zhutniť minimálne na  $E_{def.2}=50\text{MPa}$  (zhutnenie podľa zrnitosti a parametrov podľa STN 736133 + pre potreby podkladu pod ochrannú vrstvu zo ŠD podľa STN 736126).

V prípade potreby sa pre vedenia inž. sietí osadia pod teleso komunikácie oceľové chráničky, v minimálnej hĺbke uloženia osi chráničky 1,0m od UT, s presahom min. 0,5m na obe strany od komunikácie (nerieši táto časť PD). Do sprevádzkovania chráničky sa jej konce zaslepia.

### 3.3. POPIS STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ A PRÁC

#### Opláštenie-zateplenie:

Opláštenie vyčlenenej časti je navrhované ako samonosné zo sendvičových panelov vrátane samonosného stropu. Podkonštrukcia nového opláštenia skladu je existujúca - z oceľových tenkostenných profilov. Nové prvky budú navarené do existujúcich oceľ. Prvkov podkonštrukcie haly.

Stenový panel : izolácia PUR

hrúbka : 100 mm, ( $K = 0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

prevedenie : exteriér FeZn, hr.0,5 mm, PS similar 9002 (bielo-šedá )

interiér Fe Zn, hr.0,5 mm, PS similar 9002 (bielo-šedá),

Podhládový (stropný) panel : izolácia PUR

hrúbka : 150 mm, ( $K = 0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

prevedenie : exteriér FeZn, hr.0,5 mm, PS similar 9002 (bielo-šedá )

interiér Fe Zn, hr.0,5 mm, PS similar 9002 (bielo-šedá),

#### Podlahy:

Vo vyčlenenej časti sa navrhuje nová betónová podlaha na existujúcom podkladnom betóne v hale. Povrch podlahy bude betónový s bezprašnou a protišmykovou úpravou.

#### Priečky:

Vnútorné priečky vo vyčlenenej časti skladu budú sádkartónové.

Dvere do vyčlenenej časti skladu sú navrhované oceľové zateplené s výplňou z PUR.

Dvere v SDK priečke sú plné hladké v oceľovej zárubni.

### 3.4. KLAMPIARSKE KONŠTRUKCIE

Prevedú sa:

- úpravy pri dverách v opláštení - vlnitý plech (výška 40 mm, vlna 160 mm)

- opravy protidažďových líšt na krytine

- klampiarske prvky a oplechovania opláštenia (líšty, lemovanie) sú súčasťou kompletnej dodávky

Klampiarske prvky sa navrhujú pozinkované. Farba a rozpis prvkov podľa grafickej časti. Všetky sú navrhnuté vrátane potrebných typových príponiek, úchyty a spínacieho materiálu a potrebného pretmelenia pružnými klampiarskymi tmelmi.

Klampiarske práce budú realizované podľa typových postupov v súlade s STN 73 36 10.

### 3.5. ZÁMOČNÍCKE KONŠTRUKCIE

Zámočnícke konštrukcie sú navrhované ako doplnenie podkonštrukcie opláštenia.

Nátery oceľových výrobkov sa prevedú základnou farbou a dvojnásobným náterom syntetickou farbou (v prevedení totožnom s existujúcou podkonštrukciou haly).

#### **Upozornenie:**

**V predstihu zamerať a overiť pomery na stavbe Na jednotlivé prvky vypracovať podrobnú výrobnú a montážnu dokumentáciu so statickým posúdením kotvenia !!!**

## 4. TECHNICKÉ ZARIADENIE BUDOV

---

### 4.1. ZDRAVOTECHNIKA

Nie je požadovaná ani navrhovaná.

### 4.2. VYKUROVANIE A VETRANIE

Ako zdroj tepla sú vo vyčlenenej časti navrhované sálavé panely Fénix Ecosun U+ v počte 4x850 W. Do miestnosti 01 a 03 sú navrhnuté el. konvektory Protherm o výkone 500 a 1000 W. Konvektory aj infražiariče budú ovládané zabudovaným termostatom z výroby. Konvektory budú umiestnené na obvodovej stene a sálavé panely budú zavesené na strope.

Na chladenie a stabilitu vlhkosti je navrhovaný systém nástenných fancoilov DAIKIN s priamym odparom.

Na vetranie priestorov budú použité lokálne rekuperátory Invertair riadené centrálnym regulátorom Inventer Smove S4.

### 4.3. ELEKTROINŠTALÁCIA

Projekt rieši zásuvkovú a svetelnú elektroinštaláciu v stavbe bežného skladového priestoru do existujúcej haly. novostavby RD. Z existujúceho rozvádzača bude z ističového vývodu 25A/B/3 vyvedený kábel CYKY-J 5x6, ktorý bude zapojený do nového podružného rozvádzača RP1 v riešených priestoroch.

Na istenie obvodov pred preťažením a skratmi sú v rozvodnici použité ističe s menovitými hodnotami prvkov udanými vo výkresovej časti projektu. Pri osádzaní rozvádzača je potrebné, prekonzultovať presné konkrétne umiestnenie s navrhovateľmi ostatných technológií, (UK, TZB, VZT) z dôvodu, aby nedošlo ku vzájomnej kolízií a aby ostal voľný priestor pred rozvádzačom min. 800 mm.

Vykurovanie (temperovanie) priestorov je navrhnuté stropnými infrapanelmi a nástennými sálavými panelmi. Pre priestory sú navrhnuté lokálne rekuperačné stenové jednotky. Stavba zabezpečuje silnoprúdové napojenie regulátora pri dverách káblom CYKY-J 3x1,5 a následne prepojenie jednotlivých jednotiek káblom CYKY-O 2x1,5. Ovládač v ráttane sieťového napájania je v dodávke so zariadením.

Pre klimatizáciu bude privedený kábel CYKY-J 3x2,5 ku vonkajšej jednotke na bočnej stene. Prepojenie s vnútornými jednotkami v ráttane ovládania bude v dodávke so zariadením.

Podľa vyhlášky 508/2009 sú priestory objektu zaradené do vyhradených technických elektrických zariadení skupina „B“.

## 5. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA PRI PRÁCI (BOZP)

---

Pri prevádzkaní stavebných prác je nutné dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákonné vyhlášky a STN platné pre konkrétne druhy vykonávaných prác ( hlavne Vyhl. č. 147/2013).

Dodávateľ musí spracovať vlastný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §2 ods.2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko – podľa vlastnej organizačnej štruktúry, pracovných postupov, používaných strojov a zariadení pri výstavbe.

Podrobnosti a zaistenie BOZP pri práci vo výškach, pádu z výšky, kde sa riziko zvyšuje charakterom prác, pracovným postupom – ( práce na streche a pri realizácii fasády ).

Tieto práce musia vykonávať len vyškolení a poučení pracovníci. Pri práci musia používať ochranné prostriedky –prilba, bezpečnostné laná a pásy. Pri týchto prácach je nutné dodržiavať vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Zb. Z príloha č. 6.

Musia byť dodržané hlavné zásady :

- zabezpečenie plochy strechy pri jej voľných okrajoch zábranami –dostatočne pevnými, stabilnými konštrukciami
- materiál, pomôcky, náradie musia byť zabezpečené proti pádu, sklznutiu,
- priestory okolo objektu na ktorom sa pracuje musí byť zabezpečené aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb /ochranné zachytávacie konštrukcie, strázenie počas ohrozenia/

- zhadzovanie predmetov, zvyškov stavebných materiálov – je zakázané
- nesmú sa zhadzovať plošné materiály /plechy/ tieto sa musia zviazať vo väčšom množstve a materiály a stavebná suť sa bude prepravovať nákladným výťahom alebo do výšky do 15m od terénu spúšťať na kladke.
- Práce vo výškach sa musia prerušiť ak sú naplnené body v MPSVaR SR č. 147/2013 Zb. Z príloha č.6 odsek 12

Používať len pomôcky, náradie a zariadenia v dobrom technickom stave, pravidelne kontrolované a certifikované. Práce na vo výškach môžu vykonávať iba osoby spôsobilé na uvedené práce na základe zdravotnej prehliadky.

## 6. ZÁVER

---

Všetky prvky a stavebné výrobky umiestnené a zabudované do stavby musia byť v súlade s predpismi s označené značkou zhody pre uvádzanie na trhy EU. Tepelnoizolačný systém na vonkajšiu tepelnú ochranu stien musí patriť do skupiny stavebných výrobkov s určenými systémami preukazovania zhody podľa prílohy č.1 k Vyhláške MVRR SR č.558/2009 Z.z., pokiaľ stavebný dozor a investor nepovolí aj iné preukazovanie zhody a vhodnosti systému.

V Bratislave 04. 2021

Vypracoval : Ing.arch. Ján Lučan